



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 386/2023

Privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul privat al municipiului Petroșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 403/23.08.2023 și Referatul de aprobare nr. 403/23.08.2023 întocmit de Primarul Municipiului Petrosani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani ;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr.15.716/2023 și raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.15.705/2023, precum și avizul comisiei juridice nr.1.039/2023, avizul comisiei pentru buget nr.1.058/2023, avizul comisiei pentru servicii publice nr.1.077/2023, avizul comisiei pentru urbanism nr.1.093/2023;

Luând în considerare prevederile H.C.L. Nr.222/2009 privind aprobarea inventarierii în proprietatea privată a municipiului Petroșani a terenurilor aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localității, completată prin H.C.L. Nr.228/2011 și H.C.L. Nr.259/2011, HCL Nr.91/1999, HCL Nr.214/2016, HCL Nr.106/2021;

În conformitate cu prevederile art.41, alin.5² din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, ale O.G. Nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările ulterioare, ale H.G. Nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.1, alin.2, lit."c", art.139, alin.3, lit."g", art.196, alin.1, lit. "a", art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani, după cum urmează:

Parcelele de teren sunt înscrise în cărți funciare noi, fiind evidențiate în Anexa 1. Aceste parcele sunt create în urma identificărilor pe cărțile funciare vechi trecute în domeniul privat al municipiului Petroșani, conform HCL 222/2009, HCL 228/2011 respectiv HCL 259/2011 privind completarea anexei 1 la HCL 222/2009, impunându-se astfel actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Petroșani (de la poziția 1142 la poziția 1146).

Se actualizează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Petroșani prin introducerea unor noi poziții:

- poziția 1147 ca urmare a alipirilor de carte funciară;
- poziția 1148 , datorită trecerii unor bunuri din domeniul public al Municipiului Petroșani în domeniul privat al Municipiului Petroșani.

Modificările ce intervin asupra inventarului, sunt rezultatul următoarelor operațiuni:

° **Abrogarea unor poziții din inventar astfel:**

1. rezultate în urma vânzării terenurilor conform facturilor emise respectiv:

- poziția nr. 868, str. Nicolae Bălcescu F.N, suprafața 28 mp, nr. cadastral 66289 conform anexei nr. 1 HCL 109/2021;



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

- poziția nr. 514, str. 1 Decembrie 1918, garaj nr. 557, suprafața 19 mp, nr.cadastral 64753 conform anexei nr. 1 HCL 34/2021;
- poziția nr. 1125, str. Minerului, garaj nr.647, suprafața 20 mp, nr.cadastral 67226 conform anexei nr. 1 HCL 245/25.05.2023;
- poziția nr. 263, str. 9 Mai, suprafața 24 mp, nr.cadastral 62195 conform anexei nr. 1 HCL 217/01.12.2020;
- poziția nr. 1098, str Oituz, suprafața 822 mp, nr.cadastral 67233 conform anexei nr. 1 HCL 26/30.01.2023;
- poziția 1091, str Aviatorilor, suprafața 24 mp, nr.cadastral 67385 conform anexei nr.1 HCL 26/30.01.2023;
- poziția nr. PR. 881, P.T. 9B (ansamblu imobiliar) suprafața 49 mp nr.cadastral 62168 conform anexei nr.1 la HCL 106/21.05.2021;
- poziția 727, str. Nicolae Bălcescu, garaj nr. 2, suprafața 24 mp, nr.cadastral 65199 conform anexei nr.1 HCL 109/21.05.2021;

2 .rezultate în urma comasării prin alipire după cum urmează:

- poziția nr. 49 str. St. O. Iosif, F.N. , suprafața 20 mp, nr. cadastral 62401 conform anexei nr.1 HCL 142/2020
- poziția nr. 982 str. St. O. Iosif, F.N., suprafața 7 mp, nr cadastral 66444 conform anexei nr.1 HCL 251/2021.

Art.2. Se actualizează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani, prezentat în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Biroului de cadastru și registrul agricol, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Instituției Prefectului-Judetul Hunedoara.

Petroșani, 29.08.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CRISTINA-MARIA SÎRBU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
DELIA VELICI